



Guidés par la passion, inspirés par vous !

GUEREO Villa neuve À LOUER



VILLA CONTEMPORAINE AVEC VUE MER, NICHEE SUR LES HAUTEURS DE GUEREO !

C'est au coeur d'un site naturel préservé, sur la colline de Guéréo, que se cache cette villa d'exception, jamais habitée, pensée pour offrir l'élégance, le confort et l'évasion. Dès l'entrée, on est frappé par lumière naturelle qui inonde les volumes, et par la vue panoramique sur l'océan Atlantique et la falaise de Popenguine. Le côté jour a une entrée fluide sur un salon spacieux et lumineux, cuisine américaine partiellement équipée avec des finitions modernes et toilette visiteurs. Le côté nuit a 2 chambres avec salle d'eau privative, suite parentale avec dressing et salle d'eau. A l'extérieur un grand jardin arboré, piscine et une terrasse avec vue mer idéale pour les diners en plein air. Ce bien, situé dans un complexe de 3 villas seulement, offre calme, sécurité et art de vivre dans un environnement à la fois sauvage et élégant. Guereo, c'est la nature à l'état pur, à deux pas de Popenguine, entre collines, lagune et plage. Une villa pour vivre, recevoir, ou tout simplement s'évader.

LES ATOUTS

Réf: LOC016/2025

GUEREO - PROCHE AUX MANGUIER DE GUEREO

Emplacement privilégié

Salon

Cuisine américaine

3 chambres

3 Salles d'eau

Toilette visiteurs

Buanderie

Terrasse

Piscine

Terrain de 1.000 m2

PRIX 700.000 FCA/ mois