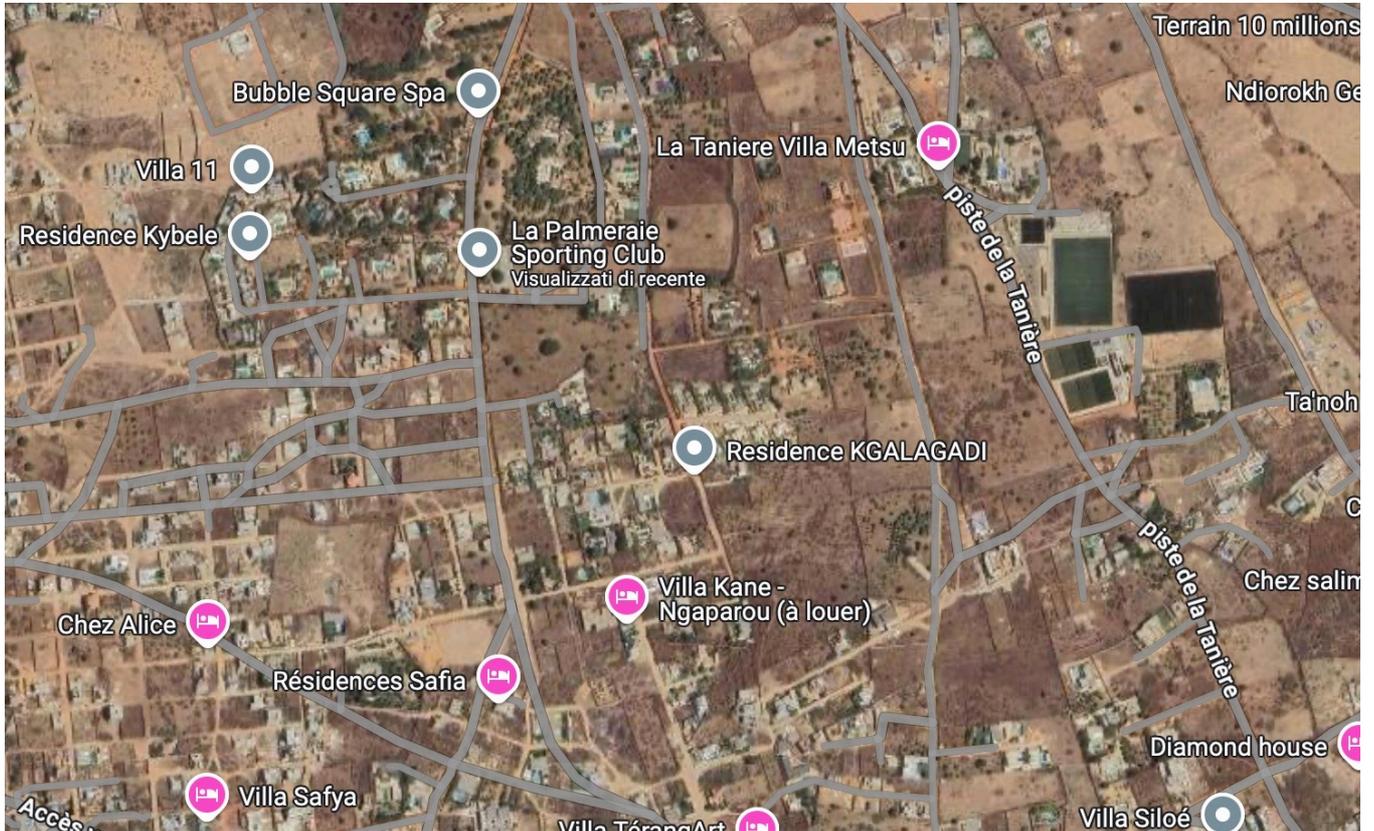


# NGAPAROU

## Magnifique Terrain A Vendre



### **MAGNIFIQUE PROPRIETE DE 2,5 HECTARES AVEC BAIL A NGAPAROU - PISTE DES MILIARDAIRES !**

Saisissez l'opportunité d'acquérir cette propriété exceptionnelle de 2,5 hectares complètement clôturé avec un mur de 3 m., située sur la Piste des Milliardaires, dans l'un des quartiers les plus prisés de Ngaparou. Ce terrain, vendu avec un bail, est une véritable perle rare pour les investisseurs ou un complexe résidentiel haut de gamme. Un vaste espace offrant un potentiel énorme qui bénéficie d'une proximité immédiate avec des infrastructures de haut standing. Cette zone est en plein essor, avec des projets de développement de luxe et une valeur immobilière en constante augmentation.

### **LES ATOUTS** **Réf: T002/2025**

NGAPAROU - PISTE DES  
MILIARDAIRES

Surface: 2,5 ha  
Complètement clôturé  
avec mur de 3 m.

**PRIX SUR DEMANDE**