



## **Appartement spacieux, dans une résidence sécurisée avec piscine, salle de sport et espaces verts.**

Venez découvrir cet **appartement très lumineux de 184 m<sup>2</sup>**, au 2eme étage, idéalement situé dans un quartier prisé, offrant un cadre de vie agréable et pratique, pas loin de l'école Maristes. Avec ses prestations, cet appartement répondra à toutes vos attentes. Il est composé comme de suit: un salon confortable et lumineux, cuisine équipée, salle à manger, 3 chambres dont une avec salle de bain privative, 2 salle de bains dont une avec baignoire, toilette visiteur, espace personnel avec toilette et douche, buanderie. Jolie terrasse traversant le salon et la chambre principale et un balcon à l'arrière donnant sur la salle à manger. La cité offre un gardiennage 24h/24, piscine avec maitre nageur, salle de sports, parc de jeux pour les enfants, espaces verts et cascade. Parking sécurisé.

## **LES ATOUTS**

**Réf: A005/2024**

DAKAR - HANN MARISTES

2eme étage

Salon

Cuisine équipée

Salle à manger

3 Chambres

2 Toilettes équipées

Toilette visiteur

2 Terrasses

Espace personnel

L'appartement est climatisé

**PRIX 130.000.000 fcfa**