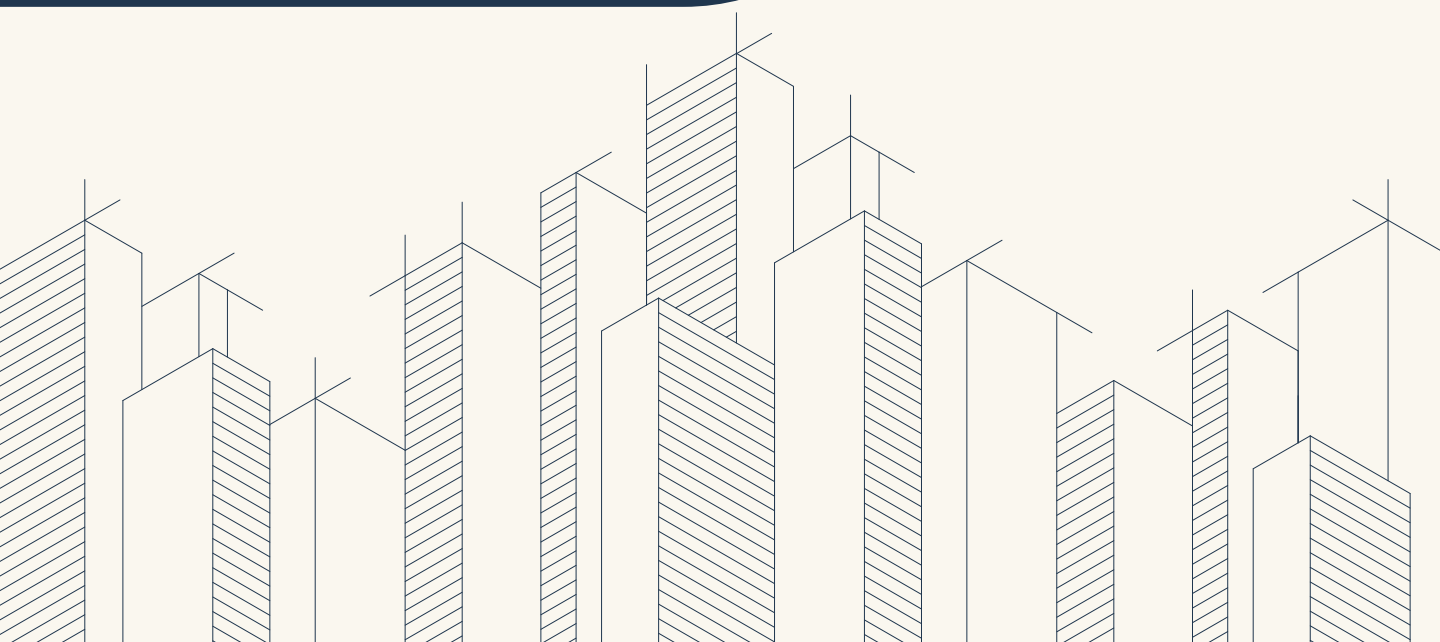


HORIZON
BUILDING

By
Horizon Properties



Parce Que L'avenir Vous Sourit

Bienvenue à Horizon, là où l'élégance de conception n'est pas qu'une expression, où le confort n'est pas qu'une aspiration et là où le sens du détail n'est pas qu'une promesse ; embarquez vers un potentiel vital et économique exponentiel, tourné vers l'avenir.

Plus qu'un simple lieu de résidence, nous vous offrons un investissement pérenne, que vous soyez un jeune professionnel, une famille ou un investisseur immobilier.

Le potentiel locatif dans la zone est estimé à plus de 1.500000 FCFA



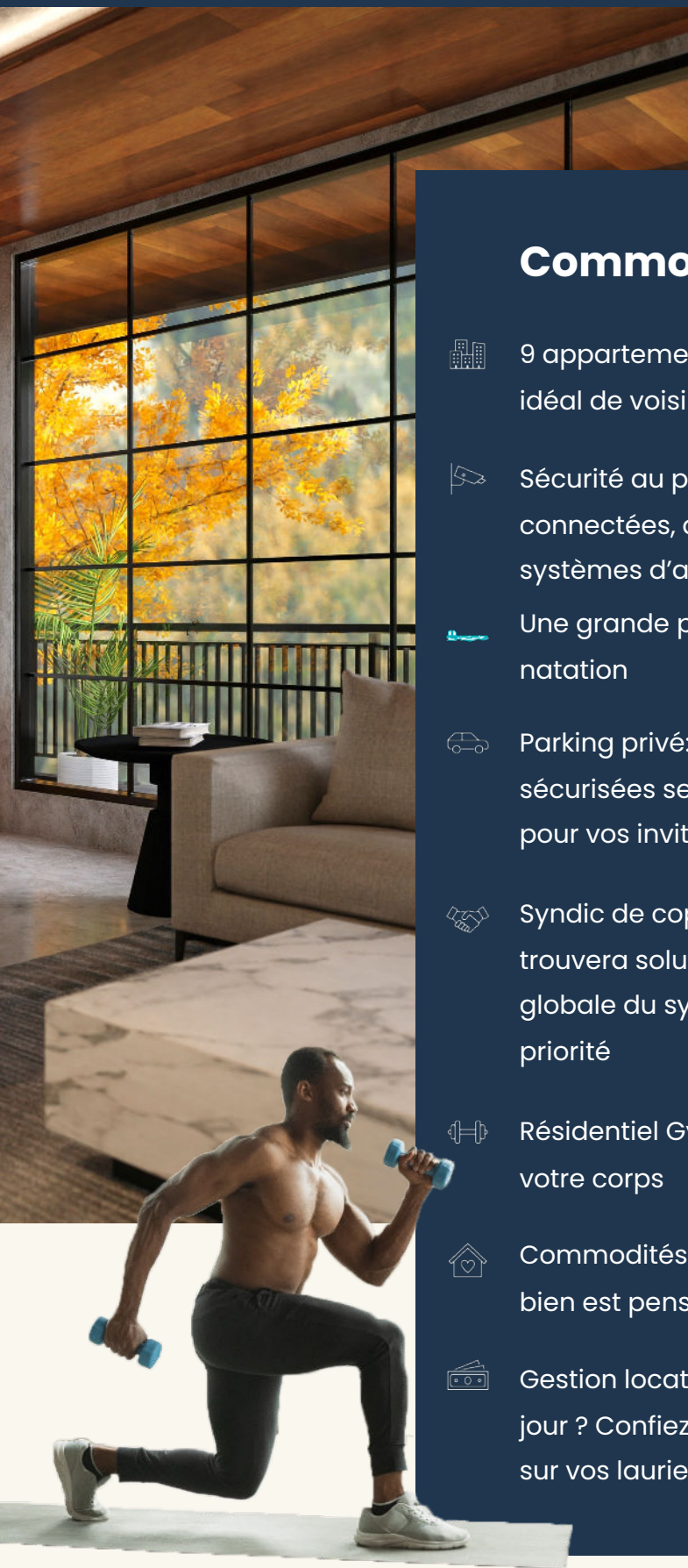
Le Placement Du Futur

Horizon se trouve à Ngor – Almadies, à la cité Récipalm, dans les quartiers cossus de Dakar, qui ne cessent d'accroître leurs attractivités. Située dans une zone où se mêlent la tranquillité résidentielle et la vie urbaine, votre acquisition future sera proche de la route des Almadies, des écoles, des commerces et est parfaitement desservi par les transports ; chaque déplacement sera une gambade joyeuse. En prime, vous serez à 10 minutes maximum de la mer.

Un Potentiel Locatif Et Économique Exceptionnel

Horizon attirera non seulement les locataires en quête de qualité et de modernité, mais aussi les touristes ponctuels cherchant le confort pour la durée de leurs séjours. Avec une demande locative mensuelle et journalière (Airbnb, Booking...) en constante croissance, votre investissement est assuré de rapporter des dividendes, tout en offrant un cadre de vie idéal à ses occupants.





Commodités De Vie



9 appartements + 1 studio + 1 duplex : un panel idéal de voisinage



Sécurité au point: Un écosystème IoT (caméras connectées, détection de mouvements, systèmes d'authentification)



Une grande piscine pour les amateurs de natation



Parking privé: Des places de parking dédiées et sécurisées seront aussi bien pour vous que pour vos invités



Syndic de copropriété: Chaque problème trouvera solution de par la concertation globale du syndic, la communication en priorité



Résidentiel Gym: Une future envie d'entretenir votre corps



Commodités: Chaque équipement de votre bien est pensé pour une personne qui aspire



Gestion locative: Envie de louer au mois ou au jour ? Confiez-nous votre bien et reposez vous sur vos lauriers, nous nous occupons de tout

Ce Que Vous Achetez

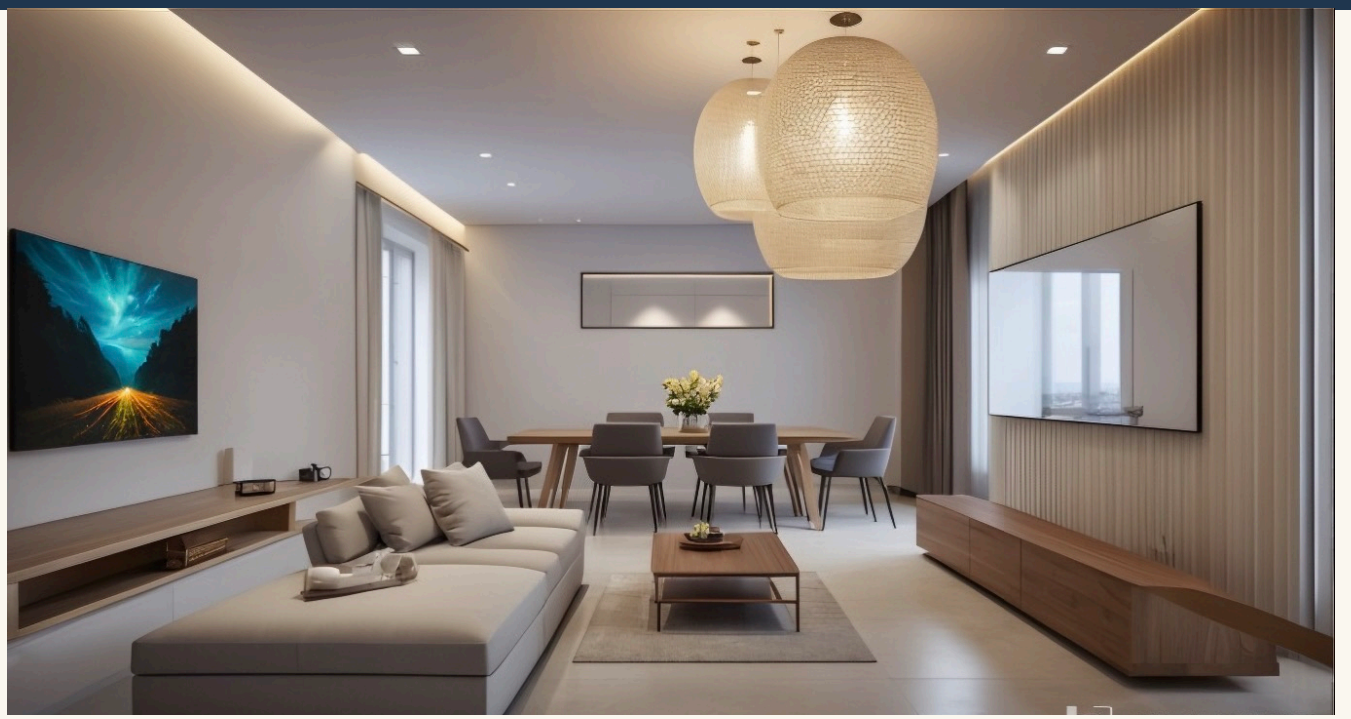
Plan De Vente Apartment F4

Piece	Surface
Salon	42 m ²
Chambre parents	25 m ²
SDB P	5.75 m ²
Toilettes visiteur	2.47 m ²
Chambre 2	14 m ²
Chambre 3	13.20 m ²
SDB 2	2.83 m ²
SDB 3	2.83 m ²
Cuisine	15 m ²
Buanderie	10 m ²
Degagement	3 m ²
Toil Domestique	2 m ²
Terasse Salon	9 m ²
Terasse chambre parent	5 m ²
Surface table appartement	165 m ²

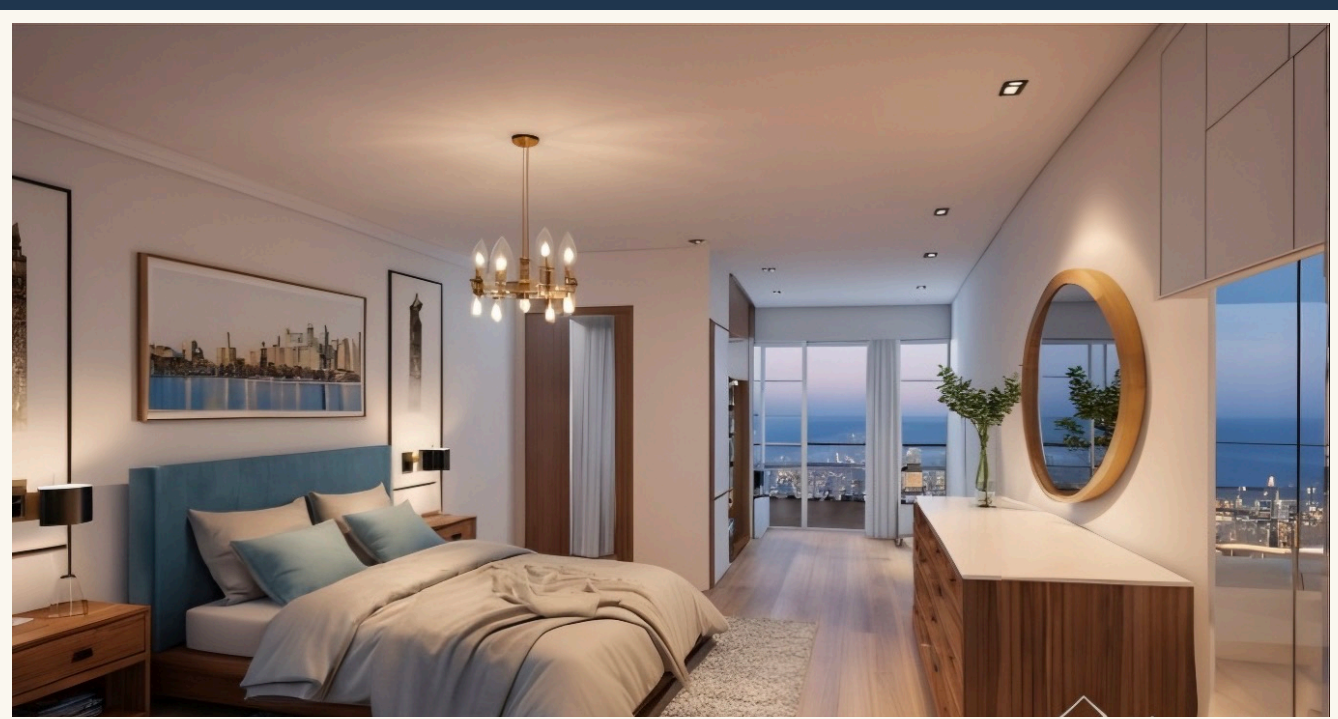


Plan 3D

Ce plan vous permettra de visualiser votre future acquisition



Aperçus



Aperçus

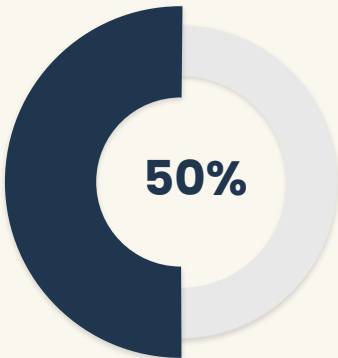


Aperçus

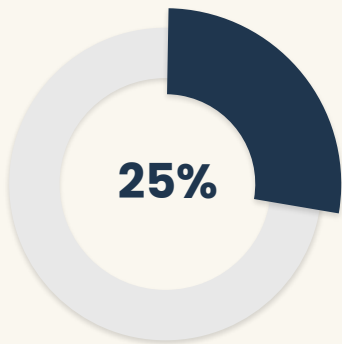


Aperçus

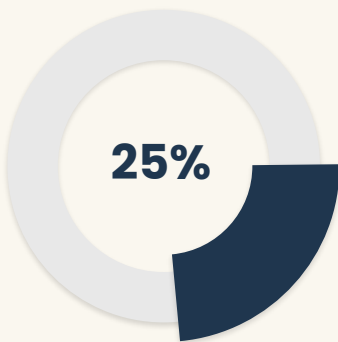
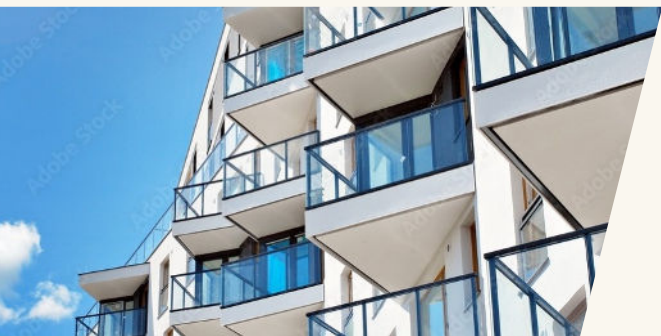
Modalities De Paiement



à la fin du gros oeuvre



à la mi-second oeuvre



à la fin du second oeuvre

* Possibilité d'étaler le paiement sur 18 mois avec la BHS *

Etat Des Ventes

Ne manquez pas votre chance

À ce jour, il ne reste que cinq appartements disponibles, situés aux premier, second et troisième étages. Ces espaces de vie uniques et prestigieux sont les dernières occasions de devenir propriétaire dans ce projet d'exception, livré en Mars 2025

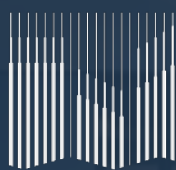


Des appartements d'exception

Chacun de ces appartements a été conçu avec une attention méticuleuse aux détails, offrant un cadre de vie alliant modernité, confort et élégance. Les vastes espaces lumineux, les finitions haut de gamme et les équipements modernes font de ces appartements des lieux où il fait bon vivre

Une opportunité rare

Avec seulement cinq appartements restants, le temps presse pour saisir cette opportunité. Chaque étage offre la même qualité exceptionnelle, garantissant une satisfaction complète quel que soit le choix.



HORIZON
PROPERTIES

Nous Contacter

Pour plus de détails sur Horizon Properties ou sur votre future acquisition, vous pouvez utiliser les moyens suivants



Mail: contact@horizonsn.com



Téléphone: 774992213



Site: www.horizonsn.com

